

**Новосибирский Росреестр подвёл первые итоги «гаражной амнистии»**

Спустя пять месяцев с начала действия закона о «гаражной амнистии», в Новосибирской области оформлены 69 земельных участков и 28 гаражей.

Возможностью зарегистрировать свои права с упрощённом порядке активно пользуются жители Бердска, Искитима, Барабинска, Карасука, Сузуна, Тогучина и Каргата.

«*Новосибирский Росреестр на постоянной основе оказывает правовую помощь органам местного самоуправления по реализации закона о «гаражной амнистии» на территории региона. Также в 2021 году более ста жителей города и области получили консультации экспертов ведомства на площадках МФЦ, где каждый желающий мог показать имеющиеся документы и задать вопросы о порядке оформления земельного участка и расположенного на этом участке гаража*», – сообщает **заместитель руководителя Управления Росреестра по Новосибирской области** **Наталья Ивчатова.**

Применение закона о «гаражной амнистии» обеспечивается государственными и муниципальными органами на постоянной основе. Во всех регионах страны ведётся работа по разработанным Росреестром [методическим рекомендациям](https://rosreestr.gov.ru/upload/Doc/press/%D0%93%D0%B0%D1%80%D0%B0%D0%B6%D0%BD%D0%B0%D1%8F_%D0%B0%D0%BC%D0%BD%D0%B8%D1%81%D1%82%D0%B8%D1%8F_%D0%BC%D0%B5%D1%82%D0%BE%D0%B4%D0%B8%D1%87%D0%BA%D0%B0.pdf). Материалы в простой и доступной форме помогают гражданам разобраться с процедурой оформления гаражей в упрощённом порядке.

Федеральный закон № 79-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» вступил в силу 1 сентября 2021 года. В течение пяти лет — до 1 сентября 2026 года — оформить незарегистрированный гараж и землю под ним можно по упрощенной схеме. За истекший период больше всего по России «гаражной амнистией» воспользовались жители в республиках Татарстан (237 земельных участков и 552 гаража) и Мордовия (225 земельных участков и 16 гаражей).

***Материал подготовлен Управлением Росреестра***
***по Новосибирской области***

**Об Управлении Росреестра по Новосибирской области**

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области (Управление Росреестра по Новосибирской области) является территориальным органом федерального органа исполнительной власти, осуществляющим функции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, государственному кадастровому учету недвижимого имущества, по оказанию государственных услуг в сфере осуществления государственной регистрации прав на недвижимое имущество и государственного кадастрового учета недвижимого имущества, землеустройства, государственного мониторинга земель, а также функции по государственной кадастровой оценке, федеральному государственному надзору в области геодезии и картографии, государственному земельному надзору, надзору за деятельностью саморегулируемых организаций оценщиков, контролю деятельности саморегулируемых организаций арбитражных управляющих. Руководителем Управления Росреестра по Новосибирской области является Светлана Евгеньевна Рягузова.

**Контакты для СМИ:**

Управление Росреестра по Новосибирской области

630091, г.Новосибирск, ул.Державина, д. 28

Электронная почта:

oko@54upr.rosreestr.ru

54\_upr@rosreestr.ru

Сайт: [Росреестр](https://rosreestr.gov.ru/)

Мы в ВКонтакте: [Управление Росреестра по Новосибирской области](https://vk.com/rosreestr_nsk)

Instagram: rosreestr\_nsk